



facebookも  
楽しく更新中(^▽^)/  
左のQRコードを  
読み取って、いいね！  
をお願いします♪



2014年6月15日 発行(隔月発行)  
編集:ちかっぱ編集部



## 501 Cafe room

### KJP - Kuroki Joshi Project -

### 黒木ビル 近況報告

502号室・503号室に続いて501号室のリノベーション工事も無事終了しました(^-^)

501号室のテーマは「北欧」と「Cafe」。少い奇抜な木目調のクロスとリビングの壁の一面に貼ってアクセントを効かせています。

先に完成した502号室・503号室共に好評で、完成後すぐに入居が決まりました。

501号室も完成前から何人も賃貸の仲介業者さんが見学にいらして、

大注目(!?)のお部屋になっています。

空室だった3部屋すべての  
リノベーションが終わりまわって。  
おにうりリノベーションはいいよ...  
不動産事業部 山崎

## 今年も遮熱で快適に!!

今年も夏がやってきます。

5月から30℃以上を記録した地域もあり、今年も猛暑になりそうです。そこで、快適な環境を求めると必ずかかるもの、それは電気代です。それを簡単に軽減できるものをご紹介します。

### ・遮熱塗料



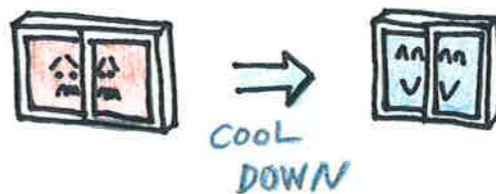
- ・遮熱塗料は調色可能なので、豊富な色揃え。
- ・太陽光線を反射するので、塗膜の寿命が長くなる。⇒経済的
- ・塗料自体は一般のものより高くはなるが、施工費は変わらない。

夏は室内の温度が約2℃低減。

冬は暖房の熱をそのまま蓄熱できる。

### ・遮熱ガラスコート

夏の暑さは約70%が窓・ドアから侵入してきます。



- ・夏は涼しく、冬は暖かい。
- ・紫外線をカット。
- ・耐久力があり、長持ちする。
- ・直接熱を5~10℃カット。
- ・室内全体を2~3℃の低減。

### 遮熱が省エネのカギ!!

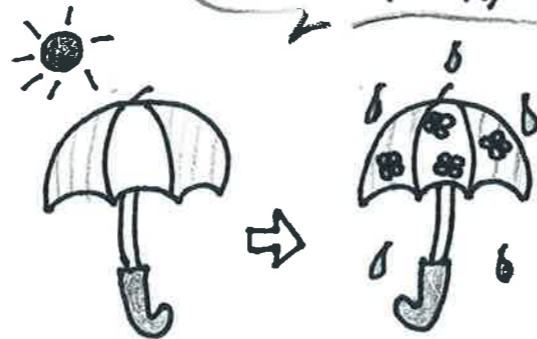
詳細は、C-KUROKI(株)にお問い合わせ下さい。担当:花原 TEL:092-411-9327

# 雨の日に必需品!! (\*ω\*)

## 折り畳み傘特集

『傘について雨のしずくを  
サッと吸収』

バックの中にも  
気にせず収納  
できるから便利☆



『雨に濡れると  
花柄が浮き出る  
不思議な傘』

晴れの日にはシンプルに  
雨の日にはオシャレな  
傘に変身☆

# 夏バテ解消☆オススメレシピ

暑い夏がやってきますね。どうしても食欲が落ちてしまい、冷しそうめんや、さきそば、冷し中華などの炭水化物に偏りがちではないですか？  
夏バテの解消法として、ビタミンB1、B2、クエン酸をとることが大事です。  
そこで!! ビタミンB1の多い豚肉の料理を紹介しよう。

「おぎん豚しゃぶの梅しゅうが煮」

材料	(A)	(作り方)
ねぎ 400g	酒 大土じ2	① ねぎは斜め半分に切り、5~6mm幅の余計な部分を 取り、ねぎの根元を切り落とし、長土じ半分に切り、 ほくほく。
豚肉 300g	うすくちしゅうゆ 大土じ2	② 豚肉は長土じ半分に切り、梅干しは種と際を粗く切り、 ほくほく。
えのたま 150g	みりん 大土じ+1/2	③ 鍋にだしと豚肉をほくほくして煮付け、アクを取り、 (A)の酒、(1)梅干しを加え、(A)で煮た2/3分煮る。
梅干し 1コ	塩 少々	
だし 大土じ2+1/2	しょうが 小土じ1	

# 住まいの防犯セミナー 開催!!

- ・ 住宅侵入の最近の  
手口と、その対策は?
- ・ 泥棒が嫌う家って  
どんな家?
- ・ 悪質な訪問営業の対策は?

といった疑問におこたえする、聞いて  
役立つ情報が盛りだくさんです。  
また、「足湯マッサージ」のレクチャーも  
ありますので、お気軽にお越しください!

日時: 2014年7月27日(日)  
① 10:00~ ② 14:00~  
※予約制(7/16(木)まで)

参加費: 無料  
講師: NPO法人 安全安心まちづくり  
研究会理事長 坂本一成氏  
← NPO法人 安全安心まちづくり研究会ホームページ  
場所: 福岡市博多区御供所町3-17-4  
ロジハウス3F

ご予約・お問い合わせは、  
tel 092-411-7300  
黒木建設 米永までお電話ください。  
インターネットからもご予約できます

# ロジっば

■ 前回のあらすじ ■  
ロジくんは散歩中に、「十草」タヨネさんに  
会いました。ヨネさんは、息子夫婦と同居したい  
けど、土地が狭くて小出ししてほみたい。な  
にやらせにも小出しがあるみたい...

## 第2話 ■ ヨネさんの悩み2

今のままだと  
老後の暮らしも  
心配なんよー!

例えは?

冬は廊下が  
寒くて寒くて...

階段が急で  
2階に上がるのが  
こわいし、

夫婦二人で家も  
静かだから、  
孫も家にいたら  
楽しいやろーな。

土地が狭くても、  
3世代で暮らせる家に  
建て替えられるかな?

次回、「それならおすすめがあるよ!」  
※前回のロジっばは、お楽しみに♪  
HPで見えます!



【本社】  
福岡市博多区上牟田1-22-6  
TEL:092-411-7300 FAX:092-411-7316  
http://www.e-kuroki.com



【モデルハウス】  
福岡市博多区御供所町3-17-4  
TEL:092-411-7300

【2F】蕎麦なが田 お蕎麦と抹茶を愉しむお店  
OPEN11:30~20:30 火曜定休日  
092-986-4593

【3F Loji Gallery】 松田朴伝氏 雅GAHO峰氏  
無料 切り絵・水墨画などがご覧いただけます。